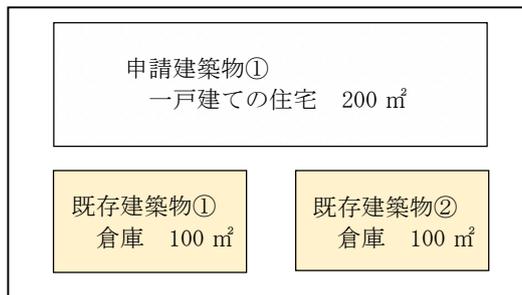


消防同意を要しない一戸建ての住宅について

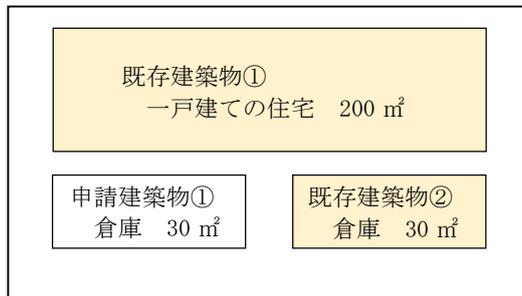
平成 30 年春期部会

次のケースに該当する場合は、いずれも「消防同意不要」とする。  
 なお、いずれのケースも防火・準防火地域以外の区域内に建築する場合に限る。

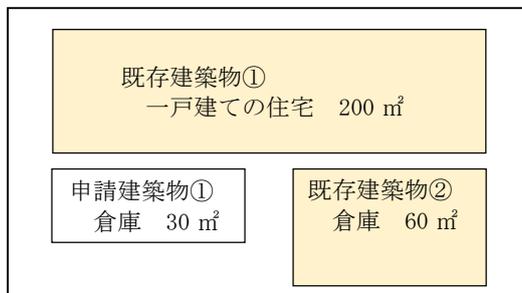
ケース 1 : 一戸建ての住宅 200 m<sup>2</sup>を 1 棟 別棟増築する場合



ケース 2 : 倉庫 30 m<sup>2</sup>を 1 棟 別棟増築する場合  
 (増築により倉庫面積が 50 m<sup>2</sup>超となる)



ケース 3 : 倉庫 30 m<sup>2</sup>を 1 棟 別棟増築する場合  
 (元々、倉庫面積が 50 m<sup>2</sup>超の敷地に倉庫を増築する)



※別棟増築する場合、既存部分を含まず、申請部分の一戸建ての住宅の規模又は倉庫、車庫等の規模で判断する。